「RDF 焼却・発電施設」跡地活用に関するサウンディング型市場調査

令和7年6月20日（金）

桑名広域清掃事業組合

以下の質問が提出されましたので、回答します。

NO	質問事項	回答
1	対象地は、記念碑を除く3区画すべてとなりますか。1区画のみ等事業者が指定することは可能でしょうか。	実施要領「5.対象土地の基本情報（1）土地登記簿」にある3筆を対象とします。なお、これらすべてにおいて土地利用するかどうかは提案者の自由といたします。
2	対象地の契約期間は決まっておりますか。	対象地での土地利用の期間は、事業契約後おおよそ20～25年間といたします。
3	事業を行う際、敷地内道路の通行（ごみ処理場の出入口の利用）は可能でしょうか。	ごみ処理施設の運営に支障がないことを求めますので、ご提案の事業内容、計画により最終的に判断いたします。
4	また、事業開始前の工事期間中の敷地内道路の利用方法をご教示ください。	3に同じ。
5	対象敷地に埋設配管はございますか。またどの程度の深さにあるのかご教示ください。	対象地内には、ごみ処理施設区域内からの雨水排水管や汚水排水管が埋設されています。埋設位置等がわかる参考図を提供しますので、希望される場合はお問い合わせ下さい。
6	事業をするにあたり、草刈り等の維持管理はどの程度行えばよいでしょうか。	対象地部分について、公衆用道路の通行に支障が無いよう、現状の草刈り（年2回程度、道路沿い2～3m程度）の維持管理を行って下さい。
7	契約期間終了後の土地に、基礎等の残置は可能でしょうか。	基礎等の構造物はすべて撤去してください。なお、撤去後は、埋戻しや整地を行い、原状復帰して下さい。
8	対象地の確定測量図を拝見させていただきます。	対象地の確定測量図を提供しますので、希望される場合はお問い合わせ下さい。
9	現時点で事業期間中に、対象地内で当社関係者外の人への出入りはございますか。	ご提案いただく事業の計画によりますが、北側調整池や事業で未利用とする土地の維持管理上必要な範囲で、対象地を通行することが想定されます。（参考：北側調整池の草刈りは年1回実施）
10	現時点で事業期間中に、対象地内で事業に影響がでる可能性のある修繕（埋設管、電気設備など）の予定はございますか。	現時点では、対象地内での事業期間中の修繕工事は予定しておりません。

以上